

COSENZA Richieste di favori sessuali in cambio di aiuti: i retroscena dell'omicidio Ecco le chat tra Mirabelli e Gioffrè

Alla luce dei messaggi il legale della donna chiede al gip di concederle i domiciliari

di CHIARA FAZIO

COSENZA - «Non c'è niente da spiegare, prima dai la parola e poi ti tiri indietro. Fai ciò che stai facendo che ti trovi bene. Poi se vuoi parliamo. Ma dobbiamo essere complici in tutto». Il messaggio reca la data del 13 febbraio 2023: è il giorno prima del delitto di via Monte Grappa, a premere il tasto "invio" è proprio la vittima, Rocco Gioffrè, 75 anni, ucciso dalla sua vicina di casa Tiziana Mirabelli, con oltre 30 coltellate. All'altro capo del telefono, la donna, rea confessa dell'omicidio, che soltanto qualche giorno prima scriveva all'anziano: «Perché non facciamo pace? Mi manchi. Ti giuro che dalla stanchezza mi sono addormentata su quanto ti voglio bene che tu ci creda o no adesso potresti venire fai finta che esci e stiamo insieme un po'». Sono solo alcuni stralci della messaggistica emersa alla luce della perizia informatica condotta sul telefono in uso a Tiziana Mirabelli. Ciò che viene fuori è un rapporto morboso e ambiguo tra i due: specie prendendo in esame la messaggistica estrapolata da Messenger



Tiziana Mirabelli

(come si ricorderà, il profilo Facebook della donna, collegato all'applicazione, era stato posto sotto sequestro), diversi sono i riferimenti ad un "accordo" a cui la donna sarebbe venuta meno: «Comunque se non stai ai patti lascia stare - le scriveva lui -. E non andare a dire che ti ho preso per la gola. Almeno io che sono l'ultimo dei brutti ho fatto sempre il mio dovere, se mi vuoi chiamare sono sempre a disposizione, se mantieni i patti». «Hai rovinato tutto tu come sempre. Tu hai voluto rompere l'accordo», la risposta. «Tu

potevi fare la signora e nessuno sapeva mai niente, in settimana ti prendevi il resto e non avevi bisogno di nessuno. E ti ricordo che io con 300 euro ti posso dare la corrente per sempre», continuava Gioffrè. I riferimenti a "favori" di natura sessuale sono, in alcuni casi, molto espliciti, così come quelli agli aiuti di natura economica: «Sei venuta meno ai patti, la colpa è tua, mi devi restituire quello che ti ho dato. Poi ti regalo 50 euro, anche se non li meriti, neanche un bacio come d'accordo, e pensare che mi avevi promesso chissà che cosa». E ancora: «Forse non hai capito, mi devi restituire tutto, te li fai prestare». I due parlano di frequente anche delle microspie - anch'esse rinvenute e sequestrate - che l'uomo avrebbe installato in casa di Mirabelli per spiare («Non ti dimenticare che ho le tue microspie conservate»).

Sulla scorta dei nuovi elementi venuti alla luce, il legale di Tiziana Mirabelli, l'avvocato Cristian Cristano, ha inteso presentare al gip Alfredo Cosenza istanza di revoca o, in alternativa, di sostituzione della misura cautelare in carcere con quella dei domiciliari: la donna è detenuta da circa 4 mesi, ma per il suo difensore i fatti sarebbero da inquadrare in un'ottica di «stanchezza» della donna, «da tempo controllata tramite microspie e telecamere nella propria abitazione» nonché «vittima di stalking e di reiterate, specifiche e volgari avances sessuali da oltre un anno». Uno «stato di ansia e intimidazione» sfociato nella reazione esasperata di quel 14 febbraio. In altre parole, avrebbe agito - ribadisce l'avvocato - «al solo scopo di difendersi», circostanza, questa, che lo stesso gip aveva già escluso nell'ordinanza con cui disponeva l'arresto, ritenendola «inverosimile». Alla richiesta di scarcerazione è allegata una missiva, a firma della madre di Tiziana Mirabelli, con cui dichiara la propria disponibilità ad accogliere la figlia presso l'abitazione, concessa in sublocazione dall'amministrazione comunale di Cosenza, di cui avrà «piena ed effettiva disponibilità a partire dal primo giugno 2023». I familiari di Gioffrè sono rappresentati dall'avvocato Francesco Gelsomino, del Foro di Cosenza.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

PIZZO Assemblea con don Ciotti
Libera, Borrello
eletto nuovo
referente regionale

PIZZO - Si è svolta a Pizzo, presso la sala della parrocchia Resurrezione di Gesù, l'assemblea regionale di Libera Calabria alla presenza di Luigi Ciotti, dei coordinatori e presidi territoriali, le tante realtà sociali di Libera in Calabria ed i familiari delle vittime innocenti della 'ndrangheta. L'assemblea, presieduta da Simona Perilli, in rappresentanza dell'Ufficio di Presidenza di Libera, ha eletto come referente regionale Giuseppe Borrello e co-referenti Franca Ferrami e Deborah Cartisano. «Nuove sfide, nuovi percorsi attendono Libera in Calabria, dove la 'ndrangheta, nonostante la sua dimensione internazionale ed imprenditoriale, mantiene forti le sue radici» è detto in un comunicato.

Bando, Ordinanza, Perizia
sito internet:
www.asteannunci.it

TRIBUNALE DI PAOLA

Numero Verde - 800.630.663
Servizio di informazione gratuito
da Lunedì a Venerdì
09.00 - 13.00

VENDE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI
Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita: 1) L'offerta di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita; - in caso di presentazione in forma cartacea presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita; - in caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia; 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita; 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita; 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico

offerente. 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile; si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita. 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudiziali esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento. 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 8) E' possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.
IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA A PARTECIPAZIONE MISTA:
Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presen-

tate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionali partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.
DOVE REPERIRE ULTERIORI INFORMAZIONI - Sito internet www.tribunaledipaola.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie); - Custode degli immobili pignorati, se nominato; - Professionista delegato alle operazioni di vendita; - Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola; - In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it www.doaction.it o www.benimobili.it con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale.
COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia

VENDE CON MODALITÀ SINCRONA MISTA

ABITAZIONI ED ACCESSORI

Proc. n. 181/2012 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Grossi Nadia. **Lotto UNICO - in Paola (CS) Via Baracche 118: Abitazione** composta al p.t. da locale cantina-deposito con ingresso indipendente, al p.1 da ingresso, ampia stanza e piccolo bagno, al p.2 da soggiorno-cucina e bagno, al p.3 (sottotetto) da 2 camere da letto e bagno. Occupato. **Prezzo base: Euro 23.406,32.** Offerta minima: Euro 17.554,74. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/09/2023 ore 12:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS) alla Via Tommaso Campanella n. 7, nell'apposita sala dedicata alle aste. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 3474052482, email: nadia.grossi.consultant@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 69/2021 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Avena Gilda. **Lotto 1 - in Amantea (CS) via Monte Bianco 39:** 1/1 di appartamento al P1 composto da 2 camere, soggiorno-sala da pranzo con angolo cottura, bagno, balcone - 60 mq, cat. A/3, vani 4. Il lotto attualmente risulta occupato dall'esecutato. Potrà essere disposta la liberazione all'esito dell'aggiudicazione su richiesta. **Prezzo base: Euro 62.500,00.** Offerta minima: Euro 46.875,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2023 ore 11:00** presso la Sala Aste situata presso l'Hotel Blumentag in via Magna Grecia N. 8 - 87027 - Paola (CS) e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PRAIA A MARE, via F. Turati 137. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 3477202086, email: gilda.avena@gmail.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 1/2019 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Bellanza Annamaria. **Lotto 1 - in Buonvicino (CS) Contrada Mezzane 83: Abitazione** composto da ingresso, ampio vano, vano wc e ripostiglio al p.t.,

ingresso, disimpegno, vano wc, cucina, soggiorno, 3 camere, balcone, terrazzo con corte e portico al p.1. Sup. 153 mq. **Terrani** di alta collina, qualità di querceto e vigneto. **Prezzo base: Euro 20.724,60.** Offerta minima: Euro 15.543,45. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/09/2023 ore 11:30** presso la Sala aste situata presso l'Hotel Blumentag, ubicata in Via Magna Grecia, n. 8, 87027 - Paola (CS). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Sanginetto, Piazza I. Giunti, n. 28. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098296422, email: annamaria.bellanza@tiscali.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 32/2013 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Martello Panno Luca. **Lotto UNICO - in Diamante (CS) contrada Fragalietto snc: Unità immobiliare** facente parte di un piccolo complesso edilizio di recente costruzione, **abitazione** su 2 livelli. Piano Terra: lavanderia, soggiorno, salotto, antibagno, bagno, 2 ripostigli. Piano 1: 3 camere da letto, bagno e ripostiglio. Occupato. **Prezzo base: Euro 143.137,50.** Offerta minima: Euro 107.353,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2023 ore 09:30** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), via dei Salici, 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 3207926719, email: studio.martello@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 8/2017 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cirillo Francesco. **Lotto 1 - in Falconara Albanese (CS) Contrada S. Martino, Contrada S. Martino: Appartamento** posto al piano terra. Sup. catastale 100 mq. Libero. **Prezzo base: Euro 7.484,65.** Offerta minima: Euro 5.613,49. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 2 - in Falconara Albanese (CS) Contrada San martino, Contrada San martino: Appartamento** posto al piano primo del fabbricato. Sup. cat. 158 mq. Occupato. **Prezzo base: Euro 13.833,57.** Offerta minima: Euro 10.375,18. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 4 - in Falconara Albanese (CS) Contrada San martino, Contrada San martino: Locale magazzino/ cucina rustica** al piano terra zona. Sup. cat. 44 mq. Libero. **Prezzo base: Euro 1.775,04.** Offerta minima: Euro 1.331,28. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base.

Lotto 5 - in Falconara Albanese (CS) Contrada San Martino, Contrada San Martino: Locale garage. Sup. cat. 98 mq. Libero. **Prezzo base: Euro 2.330,42.** Offerta minima: Euro 1.747,82. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 6 - in Falconara Albanese (CS) Contrada San Martino, Contrada San Martino: Locale magazzino** adibito a deposito e ricovero animali domestici. Consistenza 51 mq. Libero. **Prezzo base: Euro 1.067,88.** Offerta minima: Euro 800,91. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 7 - in Falconara Albanese (CS) Contrada San Martino, Contrada San Martino: Manufatto/capannone** di forma rettangolare, non censito catastalmente, presente sul terreno oggetto di esecuzione. Sup. 2048 mq. **Prezzo base: Euro 1.542,54.** Offerta minima: Euro 1.156,91. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 8 - in Falconara Albanese (CS) Contrada San Martino, Contrada San Martino: Terreno** qualità seminativo irriguo arborato. Sup. 1140 mq. Libero. **Prezzo base: Euro 327,20.** Offerta minima: Euro 245,40. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 9 - in Falconara Albanese (CS) Contrada San Martino, Contrada San Martino: Terreno** a vocazione edificatoria, qualità seminativo irriguo. Sup., 4.010 mq. Libero. **Prezzo base: Euro 4.126,97.** Offerta minima: Euro 3.095,22. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2023 ore 09:30** presso la PRESSO LA Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Via Latina 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982979677, email: avfrancesco.cirillo@virgilio.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 63/2021 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Fuscaldo Natalia. **Lotto 1 - in San Nicola Arcella (CS) Contrada Vannefora, Contrada Vannefora: Abitazione** cat. A/3, cl. 2, piani T-1-2, 5,5 vani, 99 mq (totale escluse aree scoperte 78 mq), il PT dell'abitazione è composto da ampio locale soggiorno dal quale si accede agli altri locali del piano: una cucina (abitabile), bagno, attraverso una scala a vista si raggiunge il piano superiore adibito a zona notte. Il P1 è composto da disimpegno, 2 camere, bagno. Lascio solare in sommità. Il prezzo viene indicato al netto degli oneri per la sanatoria degli abusi. **Prezzo base: Euro 60.000,00.** Offerta minima: Euro 45.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2023 ore 09:30** presso la Nuova Sala Aste Telematiche ubicata in Paola (Cosenza) Corso Roma n. 3 - Terzo piano e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in FUSCALDO (CS), Via Molino snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista

Delegato tel. 0982686055, email: asnf.web@gmail.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 141/2009 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cammarella Guido. **Lotto UNICO - in Santa Domenica Talao (CS) Acqua della Quercia, Località Acqua della Quercia: Appartamento** composto al p.t. da: portico, legnaia allo stato rustico, ingresso-soggiorno, cucina, wc, disimpegno 1, letto 1, studio, vano scala, garage di mq 44,85; al p.1 mansardato da: letto 2, letto 3, wc 2, disimpegno 2, terrazzo, wc 3, ripostiglio. Sup. utile abitabile mq 164,75. Terreno di pertinenza con ingresso carrabile e cancello in ferro su fronte strada seguito da viale d'accesso, presenta ricinzione su tutto il perimetro con muretto e sovrastante ringhiera in ferro, ma non risulta materialmente delimitata l'area di corte (sub 6) del fabbricato, seminativo 1, are 41,82. **Prezzo base: Euro 19.118,00.** Offerta minima: Euro 14.338,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/10/2023 ore 09:30** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via S. Rocco 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982583967, email: avv.guido.cammarella@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 107/2019 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Avventuriera Fiorina. **Lotto 1 - in Scalea (CS) Contrada Pantano: Appartamento** al p. 1 composto da ingresso, angolo cottura e zona pranzo, disimpegno, piccolo ripostiglio, camera da letto, bagno e balcone, Sup. netta calpestabile 33,48 mq. Libero. **Prezzo base: Euro 14.850,00.** Offerta minima: Euro 11.137,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/07/2023 ore 11:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo, Via A. Pepe n.7. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098584113, email: avv.avventuriera@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it